



845 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 91 m²

Vue : Vue sur la rade et port

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4692 Villefranche-sur-Mer

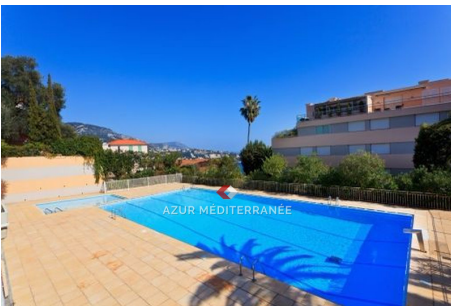
Vue rade et port de plaisance, très calme, résidence luxueuse sécurisée avec piscine, proche centre et commerces, plage à pied, 4 pièces d'angle en étage ouvrant sur belle terrasse de 20 m², à moderniser. Il se compose d'un hall avec placards, séjour d'angle sol marbre vue mer, ouvrant sur terrasse; cuisine aménagée et équipée séparée, salle de bains claire avec fenêtre et wc, toilette séparé, trois chambres spacieuses, salle de douches. Cave et parking privé, stationnement possible pour les visiteurs. Les commerces sont à 400 mètres plats accessibles à pied, le port de plaisance et la plage à dix minutes à pied par raccourci.

Informations légales

845 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 800 € (400 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com