



+33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

AZUR MÉDITERRANÉE

LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Climatisation, Résidentiel,
Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 parking

Document non contractuel

03/10/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1367 Eze

À louer location vide : Magnifique appartement de 64 m² situé à Eze Village dans une résidence de standing. L'appartement offre de belles prestations ainsi qu'un agréable aperçu mer. Cet appartement de 3 pièces est composé de deux chambres lumineuses et de deux salles de douche. Il dispose également d'une terrasse de 10 m² pour profiter des belles journées ensoleillées. Vous y trouverez un confort de vie privilégié avec une cuisine américaine équipée, une climatisation réversible, un ascenseur et une place de parking. Ce bien sera disponible à partir du 20 Octobre, non meublé et dans un état intérieur irréprochable. À visiter sans tarder. L'appartement est actuellement occupé par les locataires. Merci de me contacter pour avoir des photos

Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 200 € charges comprises

dont 150 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 2 050 €).

832 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 192 € TTC pour l'état des lieux), 2 200 € de dépôt de garantie,

Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com

Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713

Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel