



# AZUR MÉDITERRANÉE

## LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

+33 (0)4 93 01 70 75  
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL  
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



### Prix sur demande

Location de vacances appartement

4 pièces

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

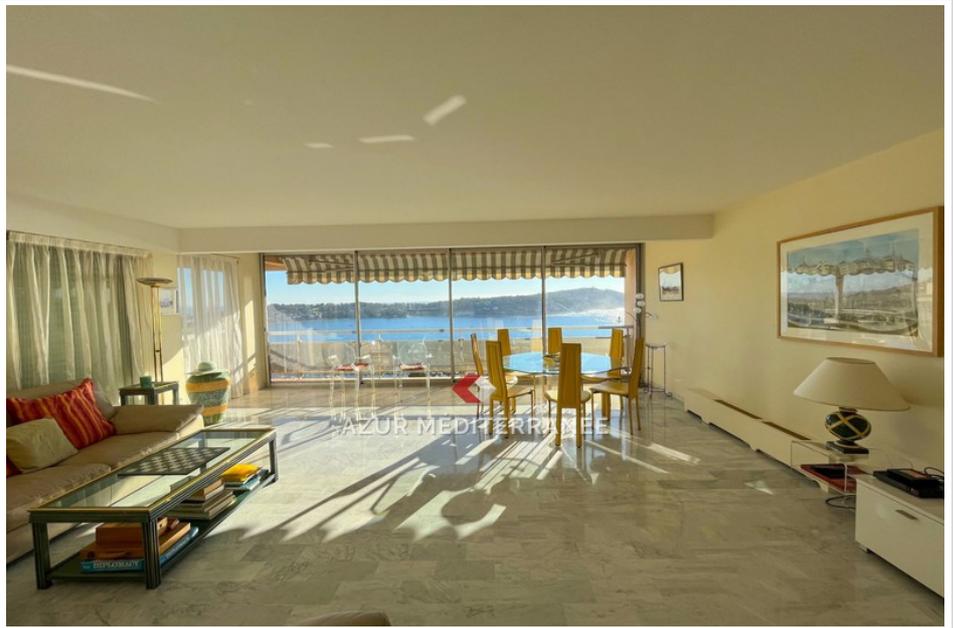
1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 1180 Villefranche-sur-Mer

Spacieux 4pièces d'une surface de 91m<sup>2</sup>, à deux pas des commerces et des restaurants. Il est situé au 4ème étage dans une résidence de standing sécurisée avec gardien et piscine privée. Ce 4 pièces parfaitement entretenu idéale pour la location saisonnière, vous garantit un séjour en toute tranquillité. L'intérieur est composé d'une cuisine indépendante entièrement équipée de plaque de cuisson, réfrigérateur/congélateur, four, d'un microonde et d'un lave-vaisselle. Un large séjour/ salle à manger ouvert sur à la Rade de Villefranche sur mer et la presqu'île de cap Ferrat très lumineux grâce aux baies vitrées, avec table à manger pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes, un coin canapé avec télévision. Vous avez accès par le séjour au balcon avec une petite table d'appoint pour profiter du soleil et de la vue mer. L'appartement est également composée d'une chambre de maitre avec lit double. D'une deuxième chambre avec deux lits simples ensuite salle de douche avec un toilette. Puis une troisième chambre avec un canapé convertible et un lit simple. Vous aurez également une salle de douche avec douche, meuble vasque. Ce bel appartement vous offre plusieurs prestations idéales à la location : vous disposerez de la climatisation dans toutes les pièces (séjour et les



Nice et Monaco. Cet esprit "village" vous offre de la tranquillité ainsi que plusieurs activités aquatiques et culturelles.

Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France  
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com