



## Prix sur demande

### Location de vacances villa

7 pièces

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

### Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

2 terrasses

6 salles de bains

7 toilettes

2 garages

Document non contractuel  
30/04/2025 - Prix T.T.C



## Villa 00008 Saint-Jean-Cap-Ferrat

Propriété datant du début du siècle des années 20, bénéficiant d'une position exceptionnelle face à la mer, située à Saint Jean Cap Ferrat en première ligne, à pied du Grand Hotel du Cap Four Seasons, ou du village, un chemin privé accède à la mer et au chemin des douaniers. La Villa est entièrement rénovée, tout en conservant ses beaux volumes et ses hauts plafonds, elle est désormais équipée de prestations luxueuses et modernes. Le terrain est plat, aménagé de belles plantations fleuries. Au premier étage: Un vaste salon et salle à manger ouvrant sur la terrasse avec vue mer Cuisine moderne indépendante toute équipée. Une chambre de maître avec lit king size, dressing, salle de bain Deux chambres avec lits queen size, 2 salles de bain en-suite Au rez de jardin: Deux chambres avec lit queen size, 2 salles de bain en-suite Une chambre avec deux lits en 90, salle de bain en-suite Toutes les pièces bénéficient de l'air conditionné - TV par satellite - WIFI avec la fibre - Piscine La villa vous offre 6 chambres et 6 salles de bains, garage pour 2 voitures Idéal pour passer de belles vacances en famille ou entre amis



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France  
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com