AZUR MÉDITERRANÉE
LUXURY REAL ESTATE
www.azur-mediterranee.com

+ 33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT

560 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 69 m²

Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rénover
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
18/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement 4732 Villefranche-sur-Mer

Vue panoramique sur la rade et le Cap Ferrat, spacieux deux- pièces à rénover ouvrant sur une terrasse de 16 m2 , environnement résidentiel très calme et recherché, ascenseur, bus à 150 m. L'appartement se compose d'un hall avec placard, un séjour ouvrant sur terrasse, une grande cuisine nue avec placard, (pourrait être une seconde chambre), une grande chambre vue mer - placards ouvrant sur la terrasse, une salle de bains avec fenêtre, un toilette séparé. Cave en sous-sol avec fenestron. Stationnement aisé au pied de la résidence ou à proximité immédiate.

Informations légales

560 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(25 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 729 € (227 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,