AZUR MÉDITERRANÉE
LUXURY REAL ESTATE
www.azur-mediterranee.com

+ 33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT

590 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 71 m²

Année construction : 2023
Exposition : Sud
Vue : Mer et verdure
État intérieur : Neuf
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Domotique intégrée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine chauffée, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Document non contractuel
24/04/2024 - Prix T.T.C

Appartement 4469 Nice

Appartement 2 pièces avec une terrasse de 9.5 m2 et un jardin de 45 m2, dans un domaine privé situé sur les collines Niçoises, à 15 minutes de Monaco et de l'aéroport de Nice. Dominant la ville avec une vue panoramique à 180° de Saint Jean Cap Ferrat au Cap d'Antibes, ce domaine est à l'écart de l'agitation citadine. À quelques minutes seulement du centre-ville, ce lieu de vie bénéficie de toutes les commodités notamment grâce à la ligne 2 de tramway et son arrêt au pied de la colline. Cette résidence de standing bénéficie de grands espaces extérieurs aux essences méditerranéenne et d'une piscine extérieure chauffée en intersaison. Frais de notaire réduit à 2.5% Livraison prévisionnelle : Septembre 2023.

Informations légales
590 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr