



AZUR MÉDITERRANÉE

LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

+33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 140 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

Prestations :

Dernier étage, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

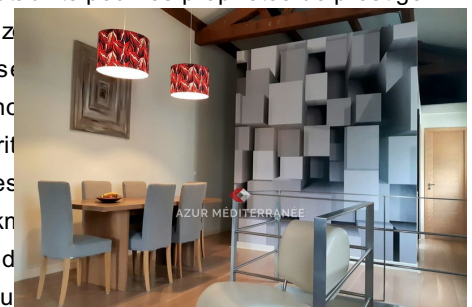
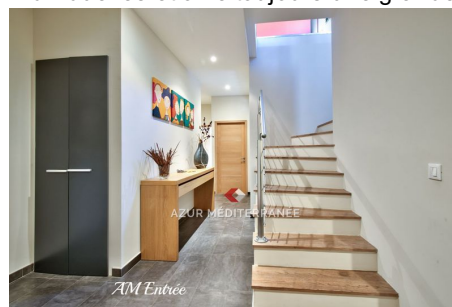
Document non contractuel

26/05/2022 - Prix T.T.C



Appartement 4624 Saint-Jean-Cap-Ferrat

A vendre par Azur Méditerranée à Saint Jean Cap Ferrat Village Duplex Loft situé proche de la plage, dans un environnement calme, à quelques pas du sentier du Littoral, du village et du port Surface 140 m² en duplex se composant de: Rez-de-chaussée: Une entrée Deux chambres avec deux salles de bains en-suite, WC buanderie 1er étage: Séjour avec cheminée, salle à manger ouvrant sur la terrasse couverte bénéficiant de la vue mer. Cuisine équipée 1 Chambre avec salle de douche, WC invités Bureau en mezzanine. Climatisation et chauffage par le sol – garage et parking Le marché immobilier de luxe sur la Côte d'Azur est l'un des plus attractifs de la région méditerranéenne. Située à seulement 10 km de Nice et de Monaco, la presqu'île de Saint Jean Cap Ferrat fait partie des endroits les plus recherchés. Les maisons de vacances et résidences secondaires sur la Côte d'Azur offrent non seulement un style de vie incomparable, mais représentent aussi, au regard de la situation économique internationale, un investissement sûr et un projet de retraite intelligent, notamment aux adresses premium. Le marché immobilier haut de gamme sur la Côte d'Azur est indépendant des économies individuelles et offre toujours une grande stabilité pour les propriétés de prestige



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com
Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713
Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel
un style de vie incomparable mais représente aussi, au regard de la situation économique internationale, un investissement sûr et un projet de retraite intelligent, notamment aux adresses premium. Le marché immobilier haut de gamme sur la Côte d'Azur est indépendant des économies individuelles et offre toujours une grande stabilité pour les propriétés de prestige et uniques. Saint Jean Cap Ferrat est une zone renommée et exclusive. Quartier résidentiel haut de gamme, il se caractérise par ses luxueuses villas et appartements de luxe

bénéficiant d'un panorama à couper le souffle sur la mer. Cette élégante station balnéaire est un véritable oasis de verdure avec son port de plaisance, ses somptueuses plages et ses magnifiques jardins.

Frais et charges :