



AZUR MÉDITERRANÉE

LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

+33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



3 180 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 135 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

État intérieur : A rénover

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, BBQ, piscine chauffée, Résidentiel, climatisation réversible, Volets roulants électriques, chaudière gaz radiateurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 cave



Appartement 4674 Saint-Jean-Cap-Ferrat

Residence Luxe à Saint Jean Cap Ferrat, proche de la plage et des restaurants, à quelques pas de Beaulieu sur mer. L'appartement bénéficie d'une vue mer panoramique, il est situé en dernier étage et domine la Rade de Villefranche sur mer, exposition sud/ouest. Très rare, la terrasse de 90 m² est un atout pour ce lieu. L'appartement convient pour une famille, il est très spacieux et demande à être rénové, le séjour donne sur une terrasse de 90m² et la vue mer panoramique, 3 chambres et salles de bains, 2 garages et 1 cave complète ce bien. La résidence est sécurisée avec un gardien et vous pouvez bénéficier de la piscine chauffée.

Informations légales

3 180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel
27/04/2024 - Prix T.T.C



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com

Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713

Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel