



AZUR MÉDITERRANÉE

LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

+33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



2 920 000 €

Achat dernier étage

5 pièces

Surface : 127 m²

Année construction : 2026

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Frais de notaire réduits, Résidentiel, Volets roulants électriques

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



En dernier étage, deux appartements d'exception de 4 pièces et 5 pièces duplex, offrent l'exclusivité d'une terrasse panoramique sur la baie d'une surface allant jusqu'à 80 m². Les vues imprenables s'étendent sur les collines environnantes et la Baie de Beaulieu jusqu'à Cap Ferrat.

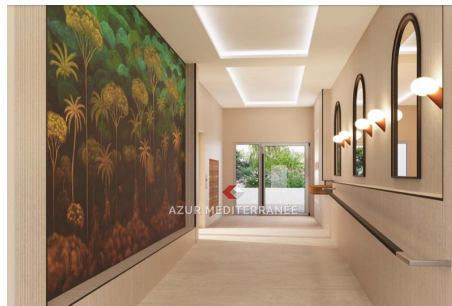
Dernier étage 4677 Beaulieu-sur-Mer

Saisissez une occasion unique dans le centre-ville très prisé de Beaulieu-sur-Mer. Vous aurez la chance d'acquérir des appartements élégants, complètement neufs, au cœur de l'une des plus belles villes de la Côte d'Azur. La résidence se distingue par sa façade historique datant de la fin du XIXe siècle, restaurée et sublimée. Elle compte seulement 16 appartements. Ce 5 pièces en duplex de 127 m² des prestations de luxe: un espace intérieur spacieux, avec de hauts plafonds, l'air conditionné ainsi qu'une terrasse de 75.87 m² pour apprécier pleinement le climat méditerranéen. Contactez-nous pour obtenir plus d'informations sur les appartements disponibles. La livraison est prévue pour le deuxième trimestre 2026. Saisissez cette véritable opportunité dès maintenant !

Informations légales

2 920 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (16 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com

Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713

Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel