



3 250 000 €

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 274 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

4 chambres

4 salles de bains

2 garages

1 parking

2 caves

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Beausoleil

Superbe appartement penthouse surplombant la Principauté de Monaco et la mer, située dans belle résidence moderne et sécurisée. Vaste appartement de 274 m<sup>2</sup> de plain-pied se composant de 4 chambres avec 4 salles de bain en-suite, d'un vaste séjour et d'une cuisine américaine entièrement aménagée. Le séjour ouvre sur une immense terrasse ensoleillée de 110 m<sup>2</sup> aménagée avec une belle cuisine d'été entièrement équipée. L'appartement est exposé sud et donc bénéficie d'un ensoleillement optimal. L'intérieur est lumineux et en parfait état dans un style moderne, joliment décoré et meublé avec des matériaux de qualité. En complément de l'appartement il y a un appartement d'environ 50 m<sup>2</sup> avec un salon, un coin cuisine et 2 chambres avec une douche. La résidence possède également une piscine intérieur et une extérieur. + 2 garages + 1 parking et 2 caves

### Informations légales

3 250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France  
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com