



+33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

AZUR MÉDITERRANÉE

LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



11 500 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 288 m²

Surface terrain : 3000 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Pool house, Buanderie, Calme, Air conditionné

3 chambres

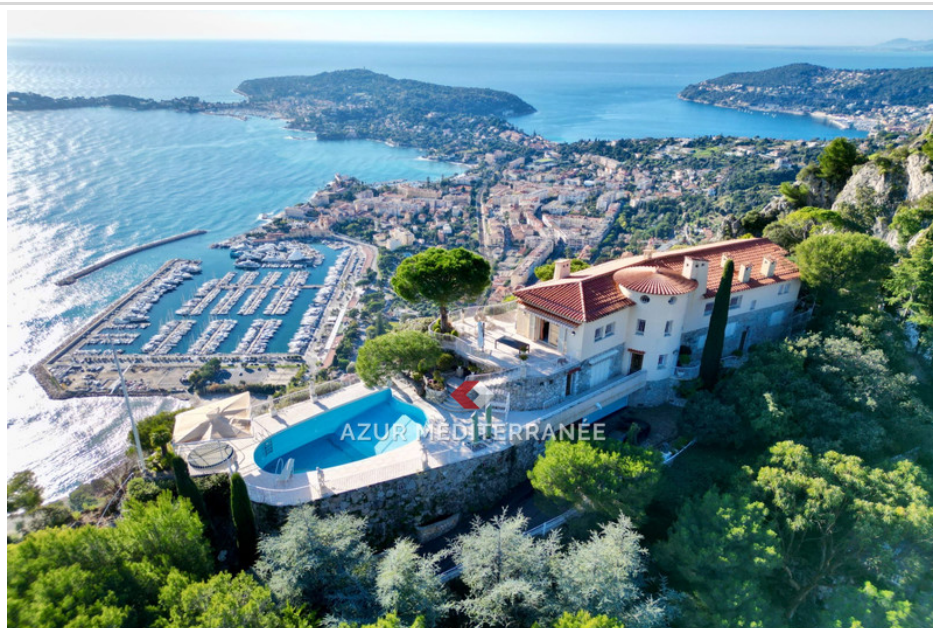
1 terrasse

3 salles de bains

4 garages

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison Villefranche-sur-Mer

Magnifique propriété sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer avec une vue mer vertigineuse sur la presqu'île de Saint Jean Cap Ferrat. Cette villa de 288 m2 propose un beau séjour ouvrant sur une magnifique terrasse, donnant accès à la piscine avec vue plongeante sur le Cap Ferrat. Il y a 3 chambres principales, et un bureau. Les deux étages principaux de la maison sont reliés par un ascenseur. Deux studios avec kitchenette complètent ce bien, ainsi que deux grands garages doubles.

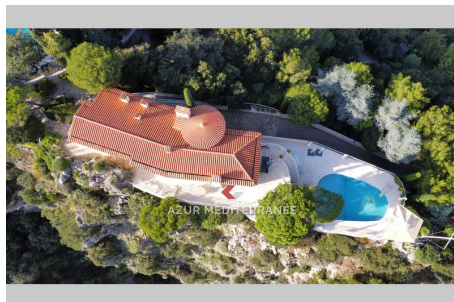
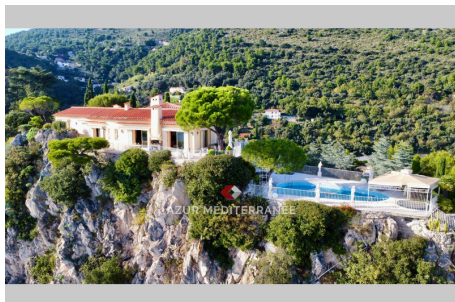
Informations légales

11 500 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com

Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713

Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel