



+33 (0)4 93 01 70 75  
VILLEFRANCHE-SUR-MER

# AZUR MÉDITERRANÉE

## LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL  
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



### Prix sur demande

**Achat maison contemporaine**

**Surface : 185 m²**

**Surface terrain : 2170 m²**

**Année construction : en cours**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer et colline**

**État intérieur : En construction**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Toit terrasse**

**Prestations :**

Piscine, Calme, Chambre de plain-pied

4 chambres



### Maison contemporaine La Turbie

**EXCLUSIF :** Vue mer et colline, quartier résidentiel proche de Monaco, villa neuve en construction - structure et toit-terrasse achevés sur terrain plat ensoleillé très calme, permis de construire avec piscine purgée pour une villa contemporaine de 185 m² sur deux niveaux, avec belle piscine non réalisée côté Sud. Un vaste séjour et cuisine et une chambre de maître en suite ont été prévus en rez-de-chaussée, les chambres à l'étage, mais il est possible d'intervenir les niveaux. Grand parking sur la parcelle en contrebas, accès par escalier, permis à demander pour 4 garages.

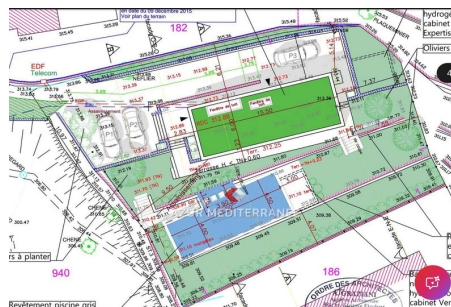
#### Informations légales

2 395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel

18/12/2025 - Prix T.T.C



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France  
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - [info@azur-mediterranee.com](mailto:info@azur-mediterranee.com)

Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713

Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel